

VERBALE N. 4

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI "APERTURA, CHIUSURA, PORTINERIA E CUSTODIA DELLE SEDI ED ALTRI IMMOBILI COMUNALI " RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B (LEGGE 381/1991) - CIG 88483018F8

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 21 (ventuno) del mese di settembre, alle ore 9:10, in Falconara Marittima, al primo piano della sede comunale di piazza Carducci n. 4, presso la Sala del Leone, primo piano, si riunisce, in seduta pubblica, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 36 del 14/09/2021, per l'apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti l'offerta economica dei soggetti concorrenti alla procedura telematica in oggetto e per la formulazione della graduatoria.

- PRESIDENTE: dott. Alberto Brunetti – Dirigente del 4° Settore "Servizi alla Persona ed alla Collettività" del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: dott.sa Gabriella Stampati, Responsabile della U.O.C. Risorse Umane e Sviluppo Organizzativo e U.O.C. Affari Generali Contenzioso e Sinistri del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: dott.ssa Sofia Franceschetti, Istruttore Amministrativo Contabile presso il IV Settore - Servizi alla Persona ed alla Collettività - del Comune di Falconara Marittima.

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE è il dott. Roberto Camoni, dipendente alla U.O.C. "Economato e Provveditorato – Gare e Contratti" ed anche assegnato alla C.U.C.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che con nota prot. n. 41412 del 29/09/2021 è stata data comunicazione attraverso l'area comunicazioni del portale GT-SUAM ai soggetti partecipanti alla gara, della seduta odierna di apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica. cf

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche nella seduta di gara tenutasi il 17/09/2021 a conclusione di tutto il procedimento di valutazione. ff

L'Ufficiale verbalizzante procede quindi, su richiesta del Presidente, a selezionare il pulsante "Attiva apertura offerte economiche", dopodiché la Commissione inizia ad esaminare le offerte economiche presentate dalle ditte partecipanti.

La Commissione dà atto che il disciplinare di gara stabilisce che l'offerta, deve essere presentata utilizzando il modello predisposto dalla Stazione appaltante, allegato "E", e contenere a pena di esclusione, l'indicazione del ribasso unico percentuale da applicare sulle tariffe orarie poste a base di gara.

L'offerta dovrà inoltre riportare, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi, la cui mancanza non è sanabile mediante soccorso istruttorio:

- a) **la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10, del Codice; R
- b) **la stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

La Commissione verifica che le offerte presentate, utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante, siano state compilate conformemente a quanto stabilito dal disciplinare e contengano tutti gli elementi richiesti. In particolare verifica che nel modello predisposto dall'Amministrazione siano stati indicati anche gli oneri relativi ai costi di sicurezza aziendali e quelli relativi ai costi della manodopera.

Tutte le offerte sono firmate digitalmente e sono conformi a quanto stabilito dal disciplinare.

Dalla documentazione inserita a sistema da parte delle ditte partecipanti risulta quanto segue:

Operatore economico	Ribasso offerto	Oneri sicurezza aziendali	Costo della manodopera
CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	6%	2000	84.190,59
Cooperativa Sociale Opera Onlus	1%	400	83.965,60

Sulla base delle formule previste dall'allegato "elementi di valutazione" al disciplinare di gara i punteggi ottenuti da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica sono i seguenti:

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio economico
CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	6%	20.0
Cooperativa Sociale Opera Onlus	1%	3.33

Completata la valutazione della "Busta Economica", viene pertanto evidenziato il risultato finale dal quale si evincono i punteggi definitivi assegnati a ciascun concorrente, determinati sommando il punteggio ottenuto per l'offerta economica con quello ottenuto per l'offerta tecnica che vengono di seguito riportati:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	54,45	20,0	74,45
Cooperativa Sociale Opera Onlus	72,5	3,33	75,83

Da quanto sopra, si evince che la miglior offerta risulta essere quella presentata dalla Cooperativa Sociale Opera Onlus di Urbino.

La Commissione prende atto che l'art. 97, comma 3 del d.lgs. 50/2016 prevede che *"Il calcolo di cui al primo periodo (per individuazione soglia di anomalia) è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6"*.

Pertanto, considerato che per la presente gara le offerte ammesse sono inferiori a tre, non è obbligatorio procedere alla verifica della congruità.

la Commissione giudicatrice rileva comunque che i punteggi assegnati all'offerta tecnica (54,45/80) e all'offerta economica (3,33/30) della Cooperativa Sociale Opera Onlus non superano entrambi i 4/5 del punteggio massimo previsto per entrambe le tipologie di offerta (64 punti offerta tecnica e 16 punti offerta economica) e, pertanto, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97, comma 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., e secondo quanto indicato dal portale GT-SUAM, non risulterebbe in ogni caso che l'offerta sia potenzialmente anomala.

La Commissione ritiene che l'offerta non presenti aspetti di potenziale anomalia ed anche il costo della manodopera, indicato in sede di gara, risulta essere congruo in relazione al costo previsto dalla stazione appaltante nella documentazione di gara ed all'offerta tecnica presentata, pertanto, propone di aggiudicare i servizi di "apertura, chiusura, portineria e custodia delle sedi ed altri immobili comunali" riservato a cooperative sociali di tipo b (legge 381/1991) - CIG 88483018F8 - alla **Cooperativa Sociale Opera Onlus con sede in via F. Paciotti, 61029 Urbino (PU), P.IVA e C.F. 02036180426.**

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 9:30 e viene incaricato il Segretario verbalizzate di inserire sul portale l'inserimento dei punteggi delle offerte economiche e i punteggi complessivi di ciascun concorrente.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

dott. Alberto Brunetti



I COMPONENTI

dott.ssa Gabriella Stampati

dott.ssa Sofia Franceschetti



L'UFFICIALE VERBALIZZANTE

dott. Roberto Camoni

